

Protokoll des vierten Treffens der Initiativgruppe Waidmannslust

am 25.11.2014 im Pfarrhaus der Evangelischen Kirchengemeinde Waidmannslust, 18
Anwesende

1. Neue Informationen zu den 4 Häusern

- **Waidmannsluster Damm 155 („Rotes Haus“)**

Es wurden Architekten auf dem Grundstück gesehen, die Sanierung kommt wohl langsam in die Gänge.

- **W-Damm 157 (ehem. China-Restaurant, „Kim Do“)**

Der Eigentümer will bis zum Frühjahr 2015 mit der Sanierung fertig sein; die maroden Balkone sind abgerissen, Ver- und Entsorgungsstränge sowie die elektrischen Leitungen müssen ausgetauscht werden. Die Gaststätte Poseidon soll dann um Ostern herum in Betrieb genommen werden. Der Eigentümer freut sich über die Aktivität und das Interesse der Initiative. Nach seiner Kenntnis ist bei dem Nachbargrundstück **Waidmannsluster Damm 155** zwischen zwei Vorbesitzern ein Rechtsstreit anhängig, wodurch wohl eine weitere Entwicklung beeinträchtigt ist.

- **W- Damm 161-163 (Haus Ecke Hubertusstr., „Eckhaus“) und 167 (ehem. Kino „Hubertus“)**

Der „kleine Kreis“ der Initiative wird sich mit einem Brief bei der Eigentümerin in Erinnerung bringen und ihren Ärger zum Ausdruck bringen, dass seit über einem Jahr nichts passiert ist. Das Schreiben wird auch an den Verwalter gesandt.

Der „kleine Kreis“ wird auch einen Brief mit konkreten Fragen zu den Maßnahmen, die der Bezirk bezüglich der beiden Grundstücke bislang ergriffen hat, an das Bezirksamt schreiben.

Alle Teilnehmer sind sich einig, dass der Druck auf Eigentümerin, Verwalter und Bezirk erhöht werden soll.

2. Kontakt zur „Initiative Cité Foch“ (ICF)

Herr Keßler, einer der Koordinatoren der ICF, informiert über den aktuellen Stand der Dinge. Das ehemalige Einkaufszentrum einschließlich der Überbauung und des Kirchengeländes sind verkauft, die weiteren Schritte und die Abstimmung zwischen Käufer, Bezirksamt und BIMA (Bundesanstalt für Immobilienaufgaben) gestalten sich zäh.

Offen ist das weitere Vorgehen bzgl. Schwimmbad, Gebäude nördlich des Sportplatzes einschließlich des Geländes bis zur ehem. Gendarmerie an der Jean-Jaurès-Straße.

Es besteht Einigkeit, dass eine Zusammenarbeit bei den Schnittpunkten (Verkehrsprobleme bei den Baumaßnahmen in der Cité Foch) zwischen unserer Initiative und der ICF sinnvoll ist, wir halten uns gegenseitig auf dem Laufenden. Der Besuch der sehr informativen Website <http://www.initiative-cite-foch.de/> ist zu empfehlen.

3. Sonstiges

Aus der Arbeit der Bezirksverordnetenversammlung wird berichtet:

-die Einrichtung einer Tempo-30-Zone auf dem Waidmannsluster Damm zwischen Dianastraße und Oranienburger Straße wurde abgelehnt

- Ein Zebrastreifen auf dem W-Damm in Höhe der Einmündung Dianastraße wurde abgelehnt, aber es ist ein STOP-Schild beantragt, wir regen eine farblich deutlich markiert Radspur an dieser Stelle an

- Der Lieferverkehr an der OBI-Einfahrt ist nach wie vor unbefriedigend gelöst, OBI versprach Umstrukturierungen auf ihrem Gelände

Die Initiative wird sich dem Thema Verkehrssicherheit und Verkehrsberuhigung in Waidmannslust weiter widmen.